

**ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR) และร่างเอกสารประกวดราคาจ้าง
รายการก่อสร้างโรงอาหารผู้ป่วย
แบบเลขที่ ๗๕๐๗ +เอกสารเลขที่ ข.๔๐๐/ก.ย./๕๖+เอกสารเลขที่ ก.๒๑/ก.พ./๕๕ จำนวน ๑ หลัง
ณ โรงพยาบาลธัญญารักษ์สงขลา อำเภอเมือง จังหวัดสงขลา**

๑. ความเป็นมา

ตามที่กรมการแพทย์ กระทรวงสาธารณสุข ได้จัดสรรงบประมาณรายจ่าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๗ งบลงทุน จำนวนเงิน ๒,๙๐๐,๐๐๐ (สองล้านเก้าแสนบาทถ้วน) เพื่อก่อสร้าง โรงอาหารผู้ป่วย จำนวน ๑ หลัง มีพื้นที่ใช้สอยไม่น้อยกว่า ๑๙๒ ตารางเมตร สถานที่ก่อสร้าง ณ โรงพยาบาลธัญญารักษ์สงขลา เลขที่ ๑๘๖ หมู่ที่ ๘ ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมือง จังหวัดสงขลา

๒. วัตถุประสงค์โครงการ

ใช้เป็นโรงอาหารสำหรับผู้ป่วยระยะฟื้นฟูสมรรถภาพผู้ติดยาและสารเสพติด รวมทั้งใช้สำหรับ ทำกิจกรรมกลุ่ม, กิจกรรมญาติเยี่ยม เพื่อรองรับจำนวนผู้ป่วยที่เพิ่มมากขึ้น

๓. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

๓.๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๓.๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๓.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้ประสงค์จะเสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการ อันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๓.๔ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๕ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกัน ในวงเงิน ไม่น้อยกว่า ๑,๔๐๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้านสี่แสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาเดียว โดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่เชื่อถือได้

๓.๖ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อว่าเป็นคู่สัญญาที่ไม่ได้แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญตามประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการป้องกันทุจริตแห่งชาติ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายรับจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ พ.ศ. ๒๕๕๔ (แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๔ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๕๕)

๓.๗ ผู้เสนอราคาต้องเป็นบุคคลหรือนิติบุคคลที่ได้ลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

ทั้งนี้ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือก และหากมีการทำสัญญาซึ่งมีมูลค่าตั้งแต่ ๕๐๐,๐๐๐.- บาท (ห้าแสนบาทถ้วน) ขึ้นไปกับโรงพยาบาลธัญญารักษ์สงขลา ให้รับจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การรับจ่ายแต่ละครั้ง ซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทถ้วน สามารถจ่ายเป็นเงินสดได้และให้จัดทำบัญชีแสดงรายรับรายจ่ายยื่นต่อกรมสรรพากร และปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงรายการรับจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคล เป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ พ.ศ. ๒๕๕๔ (แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๔ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๕๕)

๔. รูปแบบรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

เอกสารประกอบสัญญา

- | | |
|---|---------|
| ๔.๑ แบบอาคารโรงครัวและโรงอาหาร แบบเลขที่ ๗๕๐๗ จำนวน | ๑๔ แผ่น |
| ๔.๒ รายการประกอบแบบก่อสร้าง เอกสารเลขที่ ข.๔๐๐/ก.ย./๕๖ จำนวน | ๗ แผ่น |
| ๔.๓ แบบโครงสร้างด้านแผ่นดินไหว เอกสารเลขที่ ก.๒๑/ก.พ./๕๕ จำนวน | ๑ แผ่น |
| ๔.๔ มาตรฐานการก่อสร้างอาคาร พ.ศ.๒๕๕๓ จำนวน | ๑ เล่ม |
| ๔.๕ รายการผลิตภัณฑ์วัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างมาตรฐาน
เอกสารเลขที่ ก.๑๔๖/ก.ย./๕๓ จำนวน | ๑ เล่ม |
| ๔.๖ เอกสารรายละเอียดคุณลักษณะของผลิตภัณฑ์และอุปกรณ์
(ใช้เอกสารประกอบการก่อสร้างเฉพาะตามที่แบบรูปรายการกำหนด) | |
| ๔.๖.๑ งานสถาปัตยกรรม จำนวน | ๑ เล่ม |
| - รายการแบบขยายรายละเอียดการติดตั้ง ประตู – หน้าต่างอลูมิเนียม
เอกสารเลขที่ ก.๑๔๗/ก.ย./๕๓ | |
| - รายละเอียดการทาสีอาคาร เอกสารเลขที่ ก.๑๔๘/ก.ย./๕๓ | |
| ๔.๖.๒ งานวิศวกรรมไฟฟ้าและสื่อสาร จำนวน | ๑ เล่ม |
| - รายละเอียดข้อกำหนดหมวดงานวิศวกรรมไฟฟ้าและสื่อสาร
เอกสารเลขที่ ก.๑๕๕/ก.ย./๕๓ | |
| ๔.๗ รายการประกอบแบบการก่อสร้าง เอกสารเลขที่ (ถ้ามี) | |

๕. ระยะเวลาในการดำเนินการ

ภายในระยะเวลาไม่เกิน ๑๗๐ วัน นับถัดจากวันเริ่มต้นในสัญญาจ้าง

๖. ระยะเวลาส่งมอบงาน

ภายในระยะเวลาไม่เกิน ๑๗๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง
รวม ๓ งวด ดังนี้

โดยส่งมอบงานเป็นงวด

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๑๘ % (ร้อยละสิบแปดของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างสำนักงานควบคุมการก่อสร้าง และ

๑.๑ ปรับพื้นที่บริเวณที่จะก่อสร้าง และรื้อถอนสิ่งกีดขวางการก่อสร้าง (ถ้ามี)

๑.๒ ปักผัง, ทำการทดสอบดิน

๑.๓ ตอกเสาเข็ม (ถ้ามี)

๑.๔ ก่อสร้างฐานราก

๑.๕ หล่อเสาตอม่อ

๑.๖ หล่อคานคอดิน

๑.๗ ถม-ปรับดินภายในบริเวณ

๑.๘ วางพื้นสำเร็จรูปพร้อมเทคอนกรีตทับหน้า

๑.๙ หล่อเสารับโครงหลังคา

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๘๐ วัน)

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ๔๓ % (ร้อยละสี่สิบสามของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๒.๑ ติดตั้งโครงหลังคา , มุงหลังคา

๒.๒ ก่อผนังอิฐ

๒.๓ ฉาบปูน

๒.๔ เดินสายไฟฟ้าภายในอาคาร

๒.๕ ก่อสร้างรางระบายน้ำรอบอาคาร

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๔๕ วัน)

งวดที่ ๓ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงิน ๓๙ % (ร้อยละสามสิบเก้าของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๓.๑ ติดตั้งวงกบอลูมิเนียม

๓.๒ ติดตั้งบานประตู-หน้าต่างพร้อมอุปกรณ์

๓.๓ ติดตั้งฝ้าเพดาน

๓.๔ ทำผิวพื้น

๓.๕ ติดตั้งครุภัณฑ์

๓.๖ ติดตั้งระบบสุขาภิบาล

๓.๗ ติดตั้งดวงโคม , ปลั๊ก, สวิตช์ และระบบไฟฟ้า

๓.๘ ทาสี

และได้ก่อสร้างรายการต่างๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ครบถ้วน ถูกต้องตามรูปแบบรายการและสัญญาทุกประการ (กำหนดเวลา ๔๕ วัน)

๗. เงินในการจัดจ้าง

ราคากลางของการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์จำนวน ๒ ,๙๗๑,๕๐๐.- บาท (สองล้านเก้าแสนเจ็ดหมื่นหนึ่งพันห้าร้อย บาทถ้วน) ซึ่งเป็นราคาที่ได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

ในการเสนอราคาผู้เสนอราคาต้องเสนอลดราคาขั้นต่ำ (Minimum Bid) ไม่น้อยกว่าครั้งละ ๕,๐๐๐.- บาท จากราคากลางงานก่อสร้างและการเสนอลดราคาครั้งถัดๆไปต้องเสนอราคาครั้งละ ไม่น้อยกว่า ๕,๐๐๐.- บาท จากราคาครั้งสุดท้ายที่เสนอลดแล้ว

๘. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม

ผู้สนใจติดต่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม เสนอแนะวิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็นโดยเปิดเผยตัวได้ที่ฝ่าย พัสดุและบำรุงรักษาโรงพยาบาลธัญญารักษ์สงขลา ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมือง จังหวัดสงขลา ๙๐๐๐๐ หรือสอบถามรายละเอียดได้ในวัน และเวลาราชการ หมายเลขโทรศัพท์ ๐๗๔- ๔๖๘๓๙๔

คณะกรรมการกำหนดร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR) และร่างเอกสารประกวดราคา รายการก่อสร้างโรงอาหารผู้ป่วย

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
(นายสมพงษ์ เอียดประพาล)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายธนรัตน์ พุทธิชาติ)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายวัชรินทร์ วงศ์มณีวร)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายนิพนธ์ ภิบาลศักดิ์)

ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ
(นายภราดร จินนกุล)